



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΚΥΚΛΑΔΩΝ  
ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΙΦΟΥ**

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**

Από το πρακτικό της υπ' αριθ. 2-15/02/2026 συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου Σεριφου.

Σήμερα, (15) δεκαπέντε του μηνός Φεβρουαρίου του έτους 2026, ημέρα της εβδομάδος Κυριακή και ώρα 12:00 μ.μ., το Δημοτικό Συμβούλιο Σεριφου συνήλθε σε τακτική ειδική μεικτή συνεδρίαση, ήτοι δια ζώσης και με τηλεδιάσκεψη ταυτόχρονα, ύστερα από την υπ' αριθ.0392-10/02/26 πρόσκληση της Προέδρου, κ. Ρώτα Αικατερίνης, η οποία γνωστοποιήθηκε στο Δήμαρχο κ. Ρεβίνθη Κωνσταντίνο και σε καθένα από τα μέλη του Δημοτικού συμβουλίου με το από 11-02-2026 ηλεκτρονικό μήνυμα (email), σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/2010, όπως αυτό αντικαταστάθηκε από το άρθρο 6 του Ν. 5056/2023 και του άρθρου 69 του Ν.3852/2010, για τη λήψη αποφάσεων στα παρακάτω θέματα ημερήσιας διάταξης:

**ΘΕΜΑ 8<sup>ο</sup>:** Ορισμός επιτροπής Εκτίμησης Αξίας Ακινήτου για το έτος 2026.

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης η Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου διαπίστωσε ότι σε σύνολο 13 Δημοτικών Συμβούλων ήταν:

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ**

1. Ρώτα Αικατερίνη, Πρόεδρος Δ.Σ.
2. Ρεβίνθης Ευάγγελος, Γραμματέας Δ.Σ.
3. Μάναλη Βικτωρία, Αντιδήμαρχος
4. Ρώτας Δημήτριος, Αντιδήμαρχος
5. Ράμπιας Σάββας, μέλος Δ.Σ.
6. Μουστάκας Νικόλαος, μέλος Δ.Σ.
7. Γκιολές Δημήτριος, μέλος Δ.Σ.
8. Σγουρδαίου Αικατερίνη, Δ.Σ.
9. Σαραφίδης Κωνσταντίνος, μέλος Δ.Σ.

**ΑΠΟΝΤΕΣ**

1. Γούναρης Θωμάς, Αντιπρόεδρος Δ.Σ.
2. Λυμβαίος Ιωάννης, μέλος Δ.Σ.
3. Λιβάνιος Στυλιανός. Αντιδήμαρχος
4. Αντωνάκης Δημήτριος, μέλος Δ.Σ.

Στη συνεδρίαση παρευρέθηκε ο Δήμαρχος , κ. Ρεβίνθης Κωνσταντίνος.

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από τη μόνιμη υπάλληλο του Δήμου Σεριφου, κυρία Στερκούδη Ειρήνη.

Η πρόεδρος ζήτησε τη σύμφωνη γνώμη των μελών για τη συζήτηση ενός (1) έκτακτου θέματος, ως εξής:

- Λήψη απόφασης σχετικά με αίτημα της EUROPA EBIEK ΑΤΕ.

Το ΔΣ ομόφωνα ενέκρινε τη συζήτηση ενός (1) έκτακτου θέματος.

**ΘΕΜΑ 8<sup>ο</sup>:** Ορισμός επιτροπής Εκτίμησης Αξίας Ακινήτου για το έτος 2026.

**Αριθμός Απόφασης: 13/2026**

Η πρόεδρος του Δ.Σ., Ρώτα Αικατερίνη, έδωσε το λόγο στο Δήμαρχο, κ. Ρεβίνθη Κωνσταντίνο, ο οποίος εισηγούμενος το ανωτέρω θέμα είπε μεταξύ άλλων τα εξής:

**ΡΕΒΙΝΘΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ:**

Σύμφωνα με το άρθρο 7 του Π.Δ. 270/81, είναι αναγκαία η συγκρότηση Επιτροπής Εκτίμησης Αξίας Ακινήτων, η οποία κρίνει περί της καταλληλότητας των προσφερόμενων ακινήτων και περί του αν ταύτα πληρούν τους όρους της οικείας διακηρύξεως και συντάσσει σχετική έκθεση, εντός 10 ημερών από τη λήψη των προσφορών.

**Μέλη:**

- δύο μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου, του ενός οριζομένου ως προέδρου αυτής και
- ενός μηχανικού της τεχνικής υπηρεσίας του Δήμου ή όπου δεν υφίσταται τιαυτή υπηρεσία εξ' ενός μηχανικού ή υπομηχανικού της ΤΥΔΚ, οριζομένου από το Δήμαρχο ή το Γενικό Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης, κατά περίπτωση.

Έπειτα από την κατάργηση των ΤΥΔΚ, οι ΟΤΑ που δεν έχουν δική τους τεχνική υπηρεσία ή δεν είναι κατάλληλα στελεχωμένοι, απευθύνονται στο Δήμο της έδρας του νομού ή στο Δήμο, στα όρια του οποίου λειτουργούσε η καταργηθείσα υπηρεσία της ΤΥΔΚ κατά το άρθρο 95 του Ν.3852/10.

Τα μέλη που προτείνονται είναι ο Δημοτικός Σύμβουλος, κύριος Ρεβίνθης Ευάγγελος του Κυριάκου, ως πρόεδρος της επιτροπής, ο Δημοτικός Σύμβουλος, κύριος Γκιολές Δημήτριος του Βασιλείου και ο κύριος Παπάζογλου Αλέξιος του Κοσμά, μόνιμος υπάλληλος ΤΕ Ηλεκτρολόγος-Μηχανικός. Για τη σύνταξη των πρακτικών ορίζεται υπεύθυνη η υπάλληλος του Δήμου Σερίφου, Λυμβαίου Αγγελική, με αναπληρώτρια την κυρία Στερκούδη Ειρήνη.

Το δημοτικό συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση και αφού έλαβε υπ' όψιν του

- Τις διατάξεις του **Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87/7.6.2010)** «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως ισχύουν,
- Τις διατάξεις του **Ν. 3463/2006 (ΦΕΚ Α 114/8.6.2006)** «Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων», όπως ισχύουν,

- Τις διατάξεις του Ν. 4555-2018 (ΦΕΚ Α' 133/19.07.2018) «Μεταρρύθμιση του θεσμικού πλαισίου της Τοπικής Αυτοδιοίκησης Εμβάθυνση της Δημοκρατίας Ενίσχυση της Συμμετοχής Βελτίωση της οικονομικής και αναπτυξιακής λειτουργίας των Ο.Τ.Α. [Πρόγραμμα «ΚΛΕΙΣΘΕΝΗΣ Ι»]», όπως ισχύουν,
- το άρθρο 7 του Π.Δ. 270/81,
- Την εισήγηση του Δημάρχου Σερίφου, Ρεβίνθη Κωνσταντίνου.

### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

Τον ορισμό της επιτροπής Εκτίμησης Αξίας Ακινήτων για το έτος 2026 που απαρτίζεται από τον κύριο Ρεβίνθη Ευάγγελο του Κυριάκου, ως πρόεδρο της επιτροπής, το Δημοτικό Σύμβουλο, κύριο Γκιολέ Δημήτριο του Βασιλείου και τον κύριο Παπάζογλου Αλέξιο του Κοσμά, μόνιμο υπάλληλο ΤΕ Ηλεκτρολόγο-Μηχανικό. Για τη σύνταξη των πρακτικών ορίζεται υπεύθυνη η υπάλληλος του Δήμου Σερίφου, Λυμβαίου Αγγελική, με αναπληρώτρια την κυρία Στερκούδη Ειρήνη.

**Αφού συντάχθηκε και διαβάστηκε το παρόν υπογράφεται από τους παρόντες**

Υπογραφή

Η Πρόεδρος του Δ.Σ.

Υπογραφές

Τα μέλη

**ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**