



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΥΚΛΑΔΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΙΦΟΥ**

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό της υπ' αριθ. 9-24/07/2025 συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου Σερίφου.

Σήμερα, (24) είκοσι τέσσερις του μηνός Ιουλίου του έτους 2025 ημέρα της εβδομάδος Πέμπτη και ώρα 18:00 μ.μ., το Δημοτικό Συμβούλιο Σερίφου συνήλθε σε τακτική μεικτή συνεδρίαση, ήτοι δια ζώσης και με τηλεδιάσκεψη ταυτόχρονα, ύστερα από την υπ' αριθ.2571/24-07-2025 πρόσκληση της Προέδρου, κ. Ρώτα Αικατερίνης, η οποία γνωστοποιήθηκε στο Δήμαρχο, κ. Ρεβίνθη Κωνσταντίνο και σε καθένα από τα μέλη του Δημοτικού συμβουλίου με το από 18-07-2024 ηλεκτρονικό μήνυμα (email), σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/2010, όπως αυτό αντικαταστάθηκε από το άρθρο 6 του Ν. 5056/2023 και του άρθρου 69 του Ν.3852/2010, για τη λήψη αποφάσεων στα παρακάτω θέματα ημερήσιας διάταξης:

Θέμα 9ο: Λήψη απόφασης σχετικά με αίτημα του κυρίου Κουταλιάγκα Νικολάου.

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης, ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου διαπίστωσε ότι σε σύνολο 13 Δημοτικών Συμβούλων ήταν:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Ρώτα Αικατερίνη, Πρόεδρος Δ.Σ.
2. Γούναρης Θωμάς, Αντιπρόεδρος Δ.Σ.
3. Ρώτας Δημήτριος, Αντιδήμαρχος
4. Λιβάνιος Στυλιανός, Αντιδήμαρχος
5. Μάναλη Βικτωρία, Αντιδήμαρχος
6. Μουστάκας Νικόλαος, Γραμματέας Δ.Σ.
7. Ρεβίνθης Ευάγγελος, μέλος Δ.Σ.
8. Ράμπιας Σάββας, μέλος Δ.Σ.
9. Σγουρδαίου Αικατερίνη, Δ.Σ.
10. Γκιολές Δημήτριος, μέλος Δ.Σ.
11. Λυμβαίος Ιωάννης Δ.Σ.

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Αντωνάκης Δημήτριος, μέλος Δ.Σ.
2. Σαραφίδης Κωνσταντίνος, μέλος Δ.Σ.

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από την μόνιμη υπάλληλο του Δήμου Σερίφου, κυρία

Στερκούδη Ειρήνη.

Στη συνεδρίαση παρευρέθηκε ο Δήμαρχος , κ. Ρεβίνθης Κωνσταντίνος.

Η πρόεδρος ζήτησε τη σύμφωνη γνώμη των μελών για τη συζήτηση δυο (2) εκτάκτων θεμάτων, ως εξής:

- Λήψη απόφασης σχετικά με αίτημα οικονομικής ενίσχυσης του Συλλόγου Μεγάλου Λειβαδίου.
- Λήψη απόφασης για τη συμμετοχή του Δήμου Σερίφου στο 17^ο Φεστιβάλ κυκλαδικής γαστρονομίας «Νικόλαος Τσελεμεντές».

Το ΔΣ ομόφωνα ενέκρινε τη συζήτηση δυο (2) εκτάκτων θεμάτων.

Θέμα 9^ο: Λήψη απόφασης σχετικά με αίτημα του κυρίου Κουταλιάγκα Νικολάου.

Αριθμός Απόφασης: 84/2025

Η πρόεδρος του ΔΣ , Ρώτα Αικατερίνη, έδωσε το λόγο στο Δήμαρχο, κ. Ρεβίνθη Κωνσταντίνο, ο οποίος εισηγούμενος το ανωτέρω θέμα είπε μεταξύ άλλων τα εξής:

ΡΕΒΙΝΘΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ:

Εδώ πέρα έχουμε ένα αίτημα που είχε υποβάλει ο κύριος Κουταλιάγκας 30/6^{ου} το οποίο πρωτοκολλήθηκε στις 4/7^{ου} του 25 κι έχει πάρει αριθμό πρωτοκόλλου 2266 στο Δήμο Σερίφου.

Ο κύριος Κουταλιάγκας έχει προσκομίσει κάποια δικαιολογητικά και γράφει στην επιστολή του: «Αναφερόμενος στο πρώτο σχετικό, που αφορά την επικείμενη εκτέλεση χωματουργικών εργασιών οδοποιίας στη νήσο Σέριφο 1,2 χιλιομέτρων από τη Μονή Ευαγγελίστριας έως την Εκκλησία της Αγίας Τριάδος, από την αρμόδια Διεύθυνση του ΥΠΕΘΑ», του Υπουργείου Εθνικής Άμυνας δηλαδή, «και σε συνέχεια της σχετικής μας επικοινωνίας από 29/6/2025, σας γνωρίζω τα ακόλουθα: Από το 2006 είμαι ιδιοκτήτης ενός ακινήτου στην νοτιοδυτική Σέριφο στη θέση μέσα Ακρωτήρι, με κάποιον ... του Κύκλωπα. Το εν λόγω ακίνητο απέχει περίπου 100 μέτρα από την Εκκλησία της Αγίας Τριάδας, με την οποία συνδέεται με αμαξωτό δρόμο και ο εν λόγω αμαξωτός δρόμος ανοίχτηκε πρόσφατα περαιτέρω κατά 130 μέτρα περίπου. Εντός του όμορου με μένα ακινήτου με κατεύθυνση νότια και κατά μήκος του ορίου ιδιοκτησίας του προς τον υπάρχοντα ... και στη συνέχεια βορειοδυτικά.

Υφίσταται επομένως διαχρονικά χρήση του οδικού δικτύου και μετά το ναό της Αγίας Τριάδος και μετά από το δυτικό όριο της ιδιοκτησίας του, ο οποίος πρέπει να συντηρείται σημαντικά και για λόγους ασφαλούς διελεύσεως, γιατί η χρήση του οδικού δικτύου σε αυτό το σημείο είναι πάρα πολύ μεγάλη και η συντήρησή του μέχρι σήμερα έχει γίνει μόνο με ιδιωτικά μέσα.

Ύστερα από τα παραπάνω, παρακαλώ πολύ να με ενημερώσετε αν ο παραπάνω αναφερόμενος αμαξωτός δρόμος από την Αγία Τριάδα ως τα όρια της ιδιοκτησίας μου και στη συνέχεια ως το κτήμα της κυρίας ... περιλαμβάνεται στο έργο συντήρησης από το ΥΠΕΘΑ, λόγω του γεγονότος ότι υπάγεται γεωγραφικά στην ευρύτερη περιοχή και μέχρι το ναό της Αγίας Τριάδος, άλλως θα σας παρακαλούσα να συμπεριληφθεί στο έργο συντήρησης του υφιστάμενου οδικού δικτύου και για λόγους οδικής ασφάλειας και διέλευσης όλων των τύπων των μεταφορικών μέσων, κι αν θα πραγματοποιηθεί με τα μέσα και τον εξοπλισμό της εξειδικευμένης γι' αυτό αρμόδιας Διεύθυνσης του Υπουργείου Εθνικής

Άμυνας. Λόγω του γεγονότος της προσφοράς από το ΥΠΕΘΑ να συντηρήσει δωρεάν επιπρόσθετα 2,1 χιλιόμετρα επιπλέον του οδικού δικτύου το οποίο έχει συντηρήσει το 2019, νομίζω ότι πρέπει μάλλον για τα 190 περίπου μέτρα συντήρησης του υφιστάμενου οδικού δικτύου από το ναό της Αγίας Τριάδος μέχρι την ιδιοκτησία μου και δια μέσου αυτής ανατολικά στο δημόσιο αγροτικό μονοπάτι στην ιδιοκτησία της κυρίας ..., είναι εύλογο και δη.

Επιπρόσθετα, εάν η συντήρηση του οδικού δικτύου κριθεί ότι πρέπει να προχωρήσει περαιτέρω και στη νεότερη προαναφερθείσα διάνοιξη, τότε το νέο ... οδικό δίκτυο δε θα βρίσκεται πλέον πλησίον του ναυτικού φανού που αποτελεί και εγκατάσταση εποπτείας του Πολεμικού Ναυτικού.

Θα ήθελα, επίσης, να επισημάνω, ότι το ήδη υπάρχον οδικό δίκτυο από τη Μονή Ευαγγελιστρίας έως και τον Κάβο του Κύκλωπα, έχει ιδιωτικά διανοιχθεί τα τελευταία 30 περίπου έτη, προκειμένου να καταστεί αμαξωτής χρήσεως. Για την περαιτέρω δε ανάπτυξή του, είμαι διατεθειμένος να προβώ σε δωρεάν παραχώρηση για κοινόχρηστη χρήση στο τμήμα του δρόμου που διέρχεται κατά μήκος του βόρειου τμήματος της ιδιοκτησίας μου, μήκους 95 μέτρων περίπου και καταλήγει στο όμορο εξ ανατολών ακίνητο ιδιοκτησίας Γεωργίας Καπατσόγλου, ξεκινώντας το αγροτικό μονοπάτι κλπ.

Επειδή, όπως γνωρίζετε, κι εγώ και οι κληρονόμοι πλέον της αποθανούσης κυρίας Γ. Καπατσόγλου δεν είμαστε μόνιμοι κάτοικοι Σερίφου, αυτά τα οποία σας αναφέρω τώρα, θα τα εξέθετα και στο Δημοτικό Συμβούλιο του νησιού κατά την διάρκεια Συνεδρίασης. Είμαι διατεθειμένος δε να θέσω τα παραπάνω αναφερόμενα, εάν απαιτηθεί και ενώπιον του Δημοτικού Συμβουλίου».

Συμπληρωματικά λέει ότι και ο ίδιος και η κυρία Καπατσόγλου είχαν ενημερώσει «εσάς, το Αστυνομικό Τμήμα και προσωπικά την Μονή Ευαγγελιστρίας για την ύπαρξη μεταλλικής πόρτας που έχει κατασκευαστεί και κλειδωθεί και φράζει τον προαναφερθέντα υφιστάμενο κοινόχρηστο δρόμο 4 και πλέον χιλιομέτρων που έχει λάβει ... πρόσφατη ... και ξεκινάει από τον κεντρικό επαρχιακό δρόμο Λιβαδίου-Μεγάλου Λιβαδίου καταλήγοντας στο Μέσα Ακρωτήρι και θα συντηρηθεί συνολικά από το ΥΠΕΘΑ. Σας παρακαλώ πολύ εκ νέου να προβείτε σε όλες τις απαραίτητες ενέργειες για την αποξήλωση της συρόμενης μεταλλικής πόρτας, η οποία βρίσκεται 150 περίπου μέτρα από την νεόδμητη Εκκλησία της Αγίας Τριάδος κι εντός δημοσίου δρόμου.

Ευελπιστώ στην ευγενή ανταπόκρισή σας, θεωρώντας ότι η πρόταση μου είναι επωφελής για όλους, κατοίκους, ιδιοκτήτες, επισκέπτες και κυρίως για τη Σέρifo, χωρίς αποκλεισμούς και διαιρέσεις. Είμαι δε στη διάθεση σας για οποιαδήποτε διευκρίνιση ή άλλο απαιτούμενο έγγραφο απαιτηθεί».

Κοινοποιεί εδώ πέρα ο κύριος Κουταλιάγκας την απόφαση Δ.Σ. υπ' αριθ. 65/2025 στην οποία το Σώμα αποφάσισε την έγκριση υλοποίησης των εργασιών και τη σύνταξη συμφωνητικού ή προγραμματικής σύμβασης τέλος πάντως με το Υπουργείο Εθνικής Αμύνης με όλους αυτούς τους όρους που έχει θέσει το Υπουργείο. Έχει εδώ μία Επιτροπή Εξέτασης αντιρρήσεων δασικού χάρτη, πρακτικό δηλαδή, η οποία αφορά προφανώς,

ΚΟΥΤΑΛΙΑΓΚΑΣ: Συγγνώμη, είναι ο αποκατακτηρισμός και της υπόλοιπης έκτασης που εκκρεμεί από αντιρρήσεις του 2007.... Όπως είναι και της κυρίας Καπατσόγλου της αποθανούσης, εξ αρχής από το 2011 και αυτό αποκατακτηρισμένο. Αποκατακτηρισμένο δασικό. Όμως εγώ ταλαιπωρήθηκα λίγο παραπάνω, γιατί έτσι είναι τα Συμβούλια αυτά.

ΔΗΜΑΡΧΟΣ: Ωραία. Μετά εδώ έχετε στείλει κάποια αλληλογραφία που αφορά την τοποθέτηση μίας πόρτας εκεί πέρα που είναι συρόμενη. Κάποιους χάρτες, οι οποίοι αφορούν, στην ουσία είναι ο δασικός χάρτης καταρχήν και φαίνεται όλος

εδώ πιο εύκολα και το κομμάτι που αφορά τη δική σας προφανώς φερόμενη ιδιοκτησία. Στην ουσία είναι μία γωνία μετά τη μονή της Αγίας Τριάδος.

Να πω τώρα εγώ δύο πράγματα και μετά, αν θέλει ο κύριος Κουταλιάγκας να προσθέσει κάτι ή να τοποθετηθεί για οτιδήποτε.

Εμείς, με βάση την απόφαση που έχουμε πάρει σχετικά με την προσφορά του Υπουργείου Εθνικής Αμύνης να συντηρήσει αυτό το δρομολόγιο, το οποίο είχε και διανοίξει το μεγάλο κομμάτι του ήδη από το 2018, έχουμε συγκεκριμένο αντικείμενο. Δηλαδή, αυτό που λέει, τα 2,1 χιλιόμετρα. Με βάση αυτήν την απόφαση και αυτό το έγγραφο που είχαμε από το Υπουργείο Εθνικής Άμυνας, αυτό είναι. Αυτό αφορά δημόσιο δρόμο ή μία δίοδο; Αυτό είναι το ένα μου ερώτημα προς τον κύριο Κουταλιάγκα, θα το απαντήσετε σε λίγο.

Το δεύτερο είναι, ως προς την πόρτα. Επειδή ο δρόμος αυτός δεν έχει πάρει ΦΕΚ ακόμα, δηλαδή δεν είναι χαρακτηρισμένος ως δρόμος, ο τελευταίος χαρακτηρισμένος δρόμος είναι η επαρχιακή οδός. Το υπόλοιπο είναι μία δημοτική οδός που εμείς λέμε ότι είναι δημοτική οδός και φθάνει κι έχει κάποιες διακλαδώσεις ενδιάμεσα. Δεν πάει δηλαδή μόνο προς εκείνη την πλευρά, πάει και προς τα κάτω ...

Οπότε, αυτό το αναφέρω για να ξέρουν όλοι τι γίνεται και από κει και πέρα στην ουσία το κόστος όλο θα το καλύψει το Υπουργείο Εθνικής Άμυνας, όπως είχαμε πει και την προηγούμενη φορά, οπότε εάν είναι να γίνει κάτι έξτρα, όπως μας είχαν δηλώσει εκείνοι στο έγγραφο τους, θα πρέπει να υπάρξει κάποιου είδους κάλυψη από πόρους του Δήμου.

ΚΟΥΤΑΛΙΑΓΚΑΣ: Όχι, συγγνώμη. Έχω πει ότι κι εγώ μπορώ να καλύψω ...

ΔΗΜΑΡΧΟΣ: Ναι, αλλά προσέξτε. Εσείς πως θα καλύψετε τα στρατιωτικά μηχανήματα;

ΚΟΥΤΑΛΙΑΓΚΑΣ: Ο χώρος των 100 μέτρων. Αν είναι εύλογο. Αν μας πει τώρα ότι θέλω , τώρα είναι 45.000€ για 2 χιλιόμετρα, αν για τα 100 μέτρα μας πει, θέλω 5.000€, εντάξει, δεν έχουμε πρόβλημα.

ΔΗΜΑΡΧΟΣ: Όχι, άλλη είναι η ουσία. Εσείς είστε ένας ιδιώτης. Θα πάτε λοιπόν και θα πείτε, εγώ θέλω να καλύψω το κόστος στα στρατιωτικά μηχανήματα. Πώς θα γίνει αυτό;

ΚΟΥΤΑΛΙΑΓΚΑΣ: Όχι, όχι. Δεν θέλω να καλύψω το κόστος των μηχανημάτων. ... να γίνει μία συντήρηση. Αυτό ζητάω.

ΔΗΜΑΡΧΟΣ: Σύμφωνοι. Απλώς λέω ότι αυτήν την στιγμή δεν την κάνει το Υπουργείο Εθνικής Άμυνας με μηχανήματα, με υπερβολάβους δηλαδή. Θα φέρει δικά του μηχανήματα, στρατιωτικά από την ΜΟΜΚΑ. Καταλάβετε; Ως εκ τούτου, πως θα καλυφθούν αυτά τα έξοδα από εσάς; Γι' αυτό το ρωτάω εγώ.

ΚΟΥΤΑΛΙΑΓΚΑΣ: Λέω, αν είναι εύλογο το κόστος, μπορούν να καλυφθούν. Αν η ΜΟΜΚΑ πάνε και ...

ΔΗΜΑΡΧΟΣ: Εγώ νομικά το λέω. Δεν το λέω οικονομικά. Νομικά λέω πως θα το κάνετε. Αυτό δε γίνεται.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Εσείς μπορεί να έχετε όλη τη καλή διάθεση. Αλλά νομικά στέκει;

ΚΟΥΤΑΛΙΑΓΚΑΣ: Γι' αυτό λέω. Να ζητήσετε αν μπορεί να παραχθεί αυτή η υπηρεσία από την ΜΟΜΚΑ, με δεδομένο ότι αυτός ο δρόμος που αναφέρεται,

δεν έχει καν ΦΕΚ, έχει πάρει ΚΑΕ και 100 μέτρα, 150 πριν την Αγία Τριάδα, που είναι ... μία υπηρεσία συντήρησης μέχρι την Αγία Τριάδα, που εκεί ακόμα η έκταση είναι, βάσει του Κτηματολογικού είναι στο Δημόσιο ακόμα, δεν ξέρω, δεν υπάρχει καν λόγος κι έρχεται η ΜΟΜΚΑ και λέει, εγώ παιδιά θα πάω το δρόμο μέχρι την Αγία Τριάδα, που δεν υπάρχει καν, εντάξει υπάρχει μία χάραξη όπως σας είπα και παρόλα αυτά η ΜΟΜΚΑ ... παιδιά, μέχρι την Αγία Τριάδα πηγαίνω.

Εύλογα κι εγώ λέω, στα 4,1 χιλιόμετρα, που δεν είναι 4,1 είναι παραπάνω, στα 4,5 χιλιόμετρα λέω, βρε παιδιά, είμαστε άλλοι 2 ιδιοκτήτες, ας έρθει τουλάχιστον μέχρι το όριο μου κι εγώ το δικό μου κομμάτι το δωρίζω στο Δήμο για κοινόχρηστη χρήση. Αυτό ζητώ.

ΡΩΤΑΣ: Μπορώ να πω κάτι;

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Έλα Δημήτρη.

ΚΟΥΤΑΛΙΑΓΚΑΣ: Κι έρχεται και κάνει η ΜΟΜΚΑ άλλα 100 μέτρα, αν μπορεί να το κάνει. Αν δεν μπορεί, αναγκαστικά, όπως είπατε, θα πάμε με δικαστικά μέσα να κάνουμε δικαστήριο, να έχουμε ένα ... στο κτήμα μας. Δεν μπορεί να μας απαγορευθεί η διέλευση. Αλλά επειδή θα έρθει εδώ πέρα ολόκληρη διμοιρία με 132 άτομα, μηχανήματα, με εξοπλισμούς, με εμπειρία και επειδή όπως λέτε, θα υπάρχει ...

ΡΩΤΑΣ: Συγγνώμη, να σας διακόψω εγώ γιατί κάτι έχουμε μπερδέψει. Όταν μιλάμε για τη ΜΟΜΚΑ που είναι στρατός, δε χρειάζεται ούτε άδεια, ούτε προηγούμενο δρόμο, ούτε τίποτα. Έχουν αποφασίσει ότι θα βοηθήσουν μία κατάσταση. Δεν τους νοιάζει αν υπήρχε δρόμος πριν, αν ήταν δημόσιος ή ιδιωτικός, ούτε αν είχε άδεια, ούτε περιβαλλοντικούς όρους, ούτε τίποτα.

ΚΟΥΤΑΛΙΑΓΚΑΣ: Ακόμα καλύτερα.

ΡΩΤΑΣ: Έχουν το δικαίωμα να το κάνουν. Δεν μπορείς ούτε εσύ, ούτε εγώ να πας να τους πεις ότι θα κάνουν και αυτό.

ΚΟΥΤΑΛΙΑΓΚΑΣ: Δεν θα πάω εγώ. Εγώ ζητώ.

ΡΩΤΑΣ: Κάπως έτσι το λέτε όμως. Είναι στρατός, δεν μπορούμε εμείς να παρέμβουμε και να τους πούμε μέχρι που θα φθάσουν. Έχουν κάνει προϋπολογισμό. Όπως ήρθαν και την προηγούμενη φορά, ήρθαν με τετραγωνάκια, με κουτάκια να σας το πω έτσι, θα κάνουμε ένα, δύο, τρία και φεύγουμε. Ήρθαν, τα κάνανε και φύγανε.

ΚΟΥΤΑΛΙΑΓΚΑΣ: Κοιτάξτε. Δεν θέλω να απαιτήσω κάτι.

ΡΩΤΑΣ: Εγώ θα σας προτείνω το εξής. Από την στιγμή που θα φθάσει ο δρόμος εκεί και από την στιγμή που λέτε ότι ο δρόμος σας είναι 100 μέτρα, να πάρετε έναν ιδιώτη μετά να σας τον φτιάξει, να τελειώνετε.

ΚΟΥΤΑΛΙΑΓΚΑΣ: Μα ο δρόμος είναι φτιαγμένος. Δεν ζητάω εγώ ... Εγώ απλώς λέω, η ΜΟΜΚΑ που έχει τα μηχανήματα, να κάνει μία βελτίωση. Δεν λέω να ανοίξει δρόμο.

ΡΩΤΑΣ: Νομίζω ότι μπλέκουμε χωρίς να υπάρχει λόγος αν μιλάμε για 100 μέτρα.

ΚΟΥΤΑΛΙΑΓΚΑΣ: Αυτό σας λέω. Ο δρόμος υπάρχει. Εσείς μου λέτε τώρα, ότι η ΜΟΜΚΑ δεν ακούει κανέναν. Από την στιγμή που είναι ΜΟΜΚΑ, πάει διανοίγει, τελειώνει.

ΡΩΤΑΣ: Ο Δήμαρχος είπε ότι ο δρόμος δεν υπάρχει. Δεν έχει άδεια. Και το χρησιμοποιήσατε αυτό. Είπατε, ότι από τη στιγμή που δεν έχει άδεια ο δρόμος, πως έρχεται η ΜΟΜΚΑ. Το είπατε αυτό.

ΚΟΥΤΑΛΙΑΓΚΑΣ: Όχι. Λέω σαν επιχείρημα, αφού η ΜΟΜΚΑ έρχεται και παρέχει σε συνέχεια αιτήματος του Δήμου, έρχεται και παρέχει μία υπηρεσία, θα κάνει μία διάνοιξη μέχρι το Χ εξωκλήσι, γιατί όπως λέτε και εσείς κάνει τη δουλειά της, την μελέτη και λέει, εγώ, δε με ενδιαφέρει αν υπάρχει, δε υπάρχει, αν είναι ιδιωτικός, δημόσιος, θα το πάω μέχρι εκεί. Ρωτάω κι εγώ, αν είναι δυνατόν, ο Δήμος να ζητήσει για αυτά τα 100 μέτρα μία συντήρηση. Δεν λέω ούτε για διάνοιξη, ούτε να σπάσει, ούτε να κάνει. Μία συντήρηση. Δηλαδή με τα μηχανήματα που θα έχει, τα μηχανήματα και 25 στρατιωτικούς, γιατί αυτή η διάνοιξη ... Θα είναι εκεί οι άνθρωποι και θα δουλεύουν. Μιλώ για μία, ούτε καν καθαρισμό. Μία βελτίωση του δικτύου, επειδή έχουν και την τεχνογνωσία και για λόγους ασφαλείας εκεί που θα έχουμε διέλευση να πηγαίνουμε εκεί, να κάνουμε και τη δουλειά μας.

Και λέω επίσης, ότι το ένα κομμάτι που είναι 100 μέτρα, το δωρίζουν στο Δήμο, να είναι κοινόχρηστο. Όπως όλοι οι ιδιοκτήτες έχουν ... 4,5 χιλιόμετρα, γιατί αυτοί οι δρόμοι μέχρι το 96 έχουνε ... και δεν υπάρχει τίποτα. Ο δρόμος από τη Μονή Ευαγγελιστρίας μέχρι την Αγία Τριάδα διανοίχθηκε μεταξύ 1994-1996. Άρα είναι κάτω από ... Διανοίχθηκε ένας δρόμος και είμαστε τυχεροί τώρα, είναι γύρω στις 120 ιδιοκτησίες περίπου, ιδιοκτησίες που έχουν πρόσοψη σε αυτόν το δρόμο των 4,5 χιλιομέτρων. Λοιπόν, όλοι αυτοί οι άνθρωποι έχουν ... και πολύ ωραία και πολύ ευχάριστα.

Εάν είναι δυνατόν από αυτό το έργο να ευνοηθούν και άλλοι δύο ακόμα. Αν υπάρχει πρόβλημα, Οκ, δεν υπάρχει θέμα. Ούτως ή άλλως εμείς αναγκαστικά θα μπορούμε στη βάση, όπως ταλαιπωρούμαι για να αποδείξω ότι είναι αγροτικό το κτήμα μου ..., θα κάνουμε πάλι δικαστήρια να βρούμε τους ιδιοκτήτες, ... ποιοι είναι στο Κτηματολόγιο, δεν ξέρουμε, δε γνωρίζουμε, να γίνει η ανάρτηση, να βρούμε τους Δικηγόρους, να ..., σε 10 με 30 χρόνια με το καλό, θα έχουμε τελειώσει.

Εγώ το λέω τελείως λογικά, ορθολογικά. Δεν απαιτώ.

ΡΩΤΑΣ: Είναι λίγο δύσκολο, επειδή είναι ο συγκεκριμένος φορέας. Αν ήταν κάποιος εργολάβος, θα ήταν πολύ πιο εύκολο. Εδώ δε μιλάμε για εργολάβο. Μιλάμε για μία Υπηρεσία.

ΛΥΜΒΑΙΟΣ: Εγώ παιδιά, κολλάω στην πόρτα. Ο δρόμος που λέει ο κύριος, δεν είναι τίποτα. Η πόρτα είναι το θέμα.

ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ: Την πόρτα ποιος την έχει βάλει; Πως θα περάσεις μέσα;

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Την πόρτα. Ποιος την έβαλε;

ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ: Και το ταξί ακόμα να πεις, κάνε μου αυτή τη χάρη, σου την κάνει.

ΚΟΥΤΑΛΙΑΓΚΑΣ: Η πόρτα, είχε συρματοπλέγμα εκεί.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Που σημαίνει ότι είναι ιδιόκτητο; Έχει πάει ο ιδιοκτήτης κι έχει βάλει τέτοιο;

ΚΟΥΤΑΛΙΑΓΚΑΣ: Είναι σε κτήμα ιδιοκτησίας Μιχαήλ Κυρίτση, νυν Αιμιλίας Κυρίτση, η οποία το έχει μεταβιβάσει στο γιο της, τον Τάσο Χατηλιάδη. Οι άνθρωποι αυτοί είναι σε αυτό το κτήμα ιδιοκτήτες. Δεν έχουν βάλει οι ίδιοι την πόρτα. Θεωρούν ότι την έχει βάλει κάποιος ...

ΔΗΜΑΡΧΟΣ: Αφού είναι λοιπόν μία ιδιοκτησία, δε θα πάει ο Δήμος να την αφαιρέσει. Αν είναι ιδιοκτησία, έτσι; Εγώ κάνω ερώτημα τώρα. Πως θα πάει ο Δήμος να αφαιρέσει μία πόρτα από ένα ιδιωτικό κτήμα;

ΚΟΥΤΑΛΙΑΓΚΑΣ: Μα σας λέω, ότι η πόρτα είναι πάνω σε δρόμο που έχει πάρει ΚΑΕ και είναι χαρακτηρισμένος ως οδικό δίκτυο.

ΔΗΜΑΡΧΟΣ: Κι αν ο δρόμος κατέληγε εκεί; Αυτό λέω.

ΚΟΥΤΑΛΙΑΓΚΑΣ: Δεν καταλήγει εκεί ο δρόμος. Πως καταλήγει εκεί;

ΔΗΜΑΡΧΟΣ: Προσέξτε, γιατί το ότι έχει πάρει ΚΑΕΚ, δε σημαίνει ότι θα ισχύσει αυτόματα, γιατί τώρα είναι σε φάση προανάρτησης, σωστά;

ΚΟΥΤΑΛΙΑΓΚΑΣ: Σας λέω, μετά την πόρτα υπάρχουν και άλλα 150 μέτρα του δρόμου που έχουν πάρει ΚΑΕΚ και αυτή η προέκταση καταλήγει περίπου 150 μέτρα πριν την Αγία Τριάδα. Άρα λοιπόν έχει βάλει κάποιος μία πόρτα σε ένα δρόμο που έχει πάρει οδικό δίκτυο αυτήν την στιγμή. Όπως λέτε είναι ...

ΔΗΜΑΡΧΟΣ: Σωστά, σωστά.

ΚΟΥΤΑΛΙΑΓΚΑΣ: Άρα δεν είναι ιδιωτικό το κομμάτι αυτό. Είναι οδικό δίκτυο κοινόχρηστο.

ΔΗΜΑΡΧΟΣ: Προσέξτε. Θα μπορούσε να είναι μία ιδιωτική διόδος, που έχει, ένας ιδιωτικός δρόμος δηλαδή, που έχει φτιάξει κάποιος ιδιώτης, για να πάει πιο κοντά σε ένα σημείο του κτήματός του.

ΚΟΥΤΑΛΙΑΓΚΑΣ: ... που έχει πάει εκεί, έχει περάσει από τα δύο ..., σας λέω, από τη Μονή ... το 1995, δεν ρώτησε κανέναν, έκανε ιδιωτική διάνοιξη η συγχωρεμένη η Ανθούσα, πέρασε από τους δύο τους ιδιοκτήτες και πήγε εκεί.

ΔΗΜΑΡΧΟΣ: Προσέξτε όμως τώρα. Αυτό που λέτε, είναι σαν να λέμε τώρα ότι δεν υπάρχει δημόσιος δρόμος εκεί πέρα. Ότι τον άνοιξαν ιδιώτες ...

ΚΟΥΤΑΛΙΑΓΚΑΣ: Σας το λέω εγγράφως ότι ανοίχτηκε ο δρόμος ιδιωτικά.

ΔΗΜΑΡΧΟΣ: Αυτό σας λέω. Άρα λοιπόν, πως θα τεκμηριωθεί αυτό το πράγμα; Αυτό σας λέω.

ΚΟΥΤΑΛΙΑΓΚΑΣ: Ερχόμαστε λοιπόν σε αυτόν το δρόμο που έχει ανοιχτεί ιδιωτικά, όπως σας λέω και αυτή είναι η αλήθεια, γιατί εγώ θέλω να πω την αλήθεια, ούτε να ζητήσω, ούτε κάτι, θέλω να αποτυπώσω την πραγματικότητα και κάνω ένα εύλογο αίτημα.

Αυτός ο δρόμος λοιπόν έχει διανοιχθεί ιδιωτικά κι έρχεται η ΜΟΜΚΑ μετά από αίτημα κρατικού φορέα, του Οργανισμού Τοπικής Αυτοδιοίκησης, σαν

κρατική οντότητα που λέει ο κύριος Λιβάνιος, δε ρωτάει και κανέναν και καλά κάνει και διανοίγει και βελτιώνει και συντηρεί ιδιωτικό δρόμο και τον πάει μέχρι την Αγία Τριάδα.

Αυτός ο δρόμος που θα συντηρήσει η ΜΟΜΚΑ, θα έρθει και θα φτιαχτεί, θα τον φτιάξει και θα ξαναμπεί ο φράχτης μέσα και δεν θα μπορούμε ούτε να πάμε στο κτήμα; Εγώ θα κάνω Δικαστήρια, όπως είπα και η νομολογία δεν μπορεί να μη δεχθεί την δίοδο μου στο κτήμα. Απλώς θα μου πάρει 25 χρόνια.

Κοιτάξτε, μένουμε στην Αθήνα, έχουμε υποχρεώσεις ...

ΡΑΜΠΙΑΣ: Ναι, αλλά αυτό είναι εκεί πέρα τουλάχιστον 20 χρόνια η πόρτα.

ΚΟΥΤΑΛΙΑΓΚΑΣ: Η πόρτα, εγώ το 2012 πήγα τελευταία φορά στο κτήμα μου κι έχω και βίντεο, το βίντεο του 12, που δεν υπήρχε καμία πόρτα. Η πόρτα, ενημερώθηκα εγώ το 14, που ήρθε φίλος μου Τεχνικός τότε να κάνει τις αποτυπώσεις, και του λέω, πήγαινε στο κτήμα να δεις τι γίνεται. Και μου λέει, τι να πάω να δω; Εδώ πέρα είναι ένα κτήμα με έναν σταυρό, μία πόρτα. 2014. Δεν είναι 20 χρόνια.

ΡΑΜΠΙΑΣ: Μπράβο. Γιατί εγώ τυγχάνει να έχω πάει στην Εκκλησία εκεί και μου ανοίγανε την πόρτα για να περάσω μέσα και την ξανακλείνανε πίσω μου. Ρώτησα τότε, έχει πεθάνει τώρα, τον Σούτσο και μου λέει: Αυτό το αγόρασα όλο. Τον Κάβο, εκεί που είναι ο Φάρος.

ΚΟΥΤΑΛΙΑΓΚΑΣ: Ο Φάρος έχει αγοραστεί από την καλόγρια, με συγχωρείτε, έχω κάνει τέτοιες ... από το 1998.

ΡΑΜΠΙΑΣ: Και μου λέει, είναι ιδιοκτησία μου μέχρι εδώ.

ΚΟΥΤΑΛΙΑΓΚΑΣ: Έχω και την έκθεση, που την έχω καταθέσει και στο Υποθηκοφυλακείο ...

ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ: Για μένα αυτό δεν είναι σωστό. Εγώ το βλέπω λάθος.

ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ: Να βάλουμε και μία πόρτα στην Αγία Τριάδα, να μην περνάει κανένας.

ΔΗΜΑΡΧΟΣ: Να πω λοιπόν εγώ κάτι; Εγώ όταν έκανα το αίτημα, είχα ζητήσει από την ΜΟΜΚΑ, από το Υπουργείο Εθνικής Αμύνης, αν θέλετε, να συντηρήσει τη δίοδο και να φθάσει μέχρι το Φάρο. Εντάξει; Γιατί αλλιώς κατ' εμέ δεν είχε κάποια σκοπιμότητα να έρθει ο οιοσδήποτε φορέας και δη το Υπουργείο Εθνικής Αμύνης, να κάνει ένα δρόμο. Τι είναι; Υπουργείο Εσωτερικών; Δήμος, Περιφέρεια; Τι είναι; Τίποτα από αυτά.

Αν λοιπόν είχε κάποια αξία αυτό το πράγμα για ιστορικούς λόγους, θα ήταν να συντηρηθεί ο δρόμος και να φθάνεις εύκολα στο φάρο. Για αυτό, επειδή τέθηκε ζήτημα ιδιοκτησιακού στο έγγραφο που είχε στείλει η ΜΟΜΑ, όχι μόνο γι' αυτό το κομμάτι που λέτε εσείς, μας ζητήθηκε να τεκμηριώσουμε το σύνολο του δρόμου, για να μην υπάρξουν διαφωνίες, μην έρθει κάποιος ιδιώτης και πει, από δω γιατί περνάτε; Από ποιον πήρατε άδεια και γιατί πήρατε και γιατί περνάτε και σας σταματάω και ασφαλιστικά μέτρα και ξέρω εγώ τι άλλο. Καταλάβετε;

Γι' αυτό, λοιπόν, το λόγο σας λέω, ότι αυτό πρέπει να το ξέρουμε σίγουρα. Αυτό, νομίζω εγώ ότι είναι μία δίοδος ιδιωτική. Ειδικά το μέσα, αυτό που λέτε τώρα εσείς που θα φθάσετε. Εξ' ου και γι' αυτό προτίθεστε να παραχωρηθεί και στο Δήμο σε κοινή χρήση. Σωστά;

ΚΟΥΤΑΛΙΑΓΚΑΣ: Αυτό που παραχωρώ εγώ είναι στη δικιά μου ιδιοκτησία. Το δικό μου δρόμο που δίνω στην κυρία Καπατσόγλου, τα 100 μέτρα, το δωρίζω εγώ στο Δήμο. Αλλά με την προϋπόθεση ότι τα 100 μέτρα από το Εκκλησιάκι μέχρι την ξερολιθιά μου, θα το κάνει η ΜΟΜΚΑ. Αυτό λέω. Και να υπάρχει όλη η ελεύθερη δίοδος μετά το δρόμο. Αυτό λέω. Θέλω να καταστεί κατανοητό αυτό.

ΡΩΤΑΣ: Άρα η πόρτα μπήκε μετά την διάνοιξη της ΜΟΜΚΑ.

ΔΗΜΑΡΧΟΣ: Όχι.

ΡΑΜΠΙΑΣ: Δεν άνοιξε η ΜΟΜΚΑ το δρόμο αυτόν.

ΚΟΥΤΑΛΙΑΓΚΑΣ: Μετά τη διάνοιξη της κυρίας Ανθούσας. Έχω φωτογραφίες, να σας τις δείξω άμα θέλετε. Μέχρι το 1988 δεν υπάρχει κανένας δρόμος. ... Έχει γίνει διάνοιξη μεταξύ 1995-1996. Η συρόμενη αυτή πόρτα μπήκε μετά το 2012. Το 2012 ήταν ο γιος μου ενός έτους, είχα έρθει με τη γυναίκα μου εδώ, μετά από 4 χρόνια και δεν υπήρχε καμία πόρτα το 12. Και σας λέω, με ειδοποίησε ο φίλος μου το 14, πήρε τη φωτογραφία, μου λέει, έχει μία πόρτα με έναν σταυρό. Είναι 11 χρόνια αυτό το πράγμα.

Έχω πάρει, έχω μιλήσει και με τις κυρίες, είχα μιλήσει και με την κυρία Ανθοδόχη και της είχα πει, θέλω να μπω στο κτήμα. Μου λέει, να το δούμε, πάρτε με σε ένα μήνα. Την παίρνω σε ένα μήνα τηλέφωνο και από κει που μου είχε δώσει μία διεξοδο, εντάξει, να περάσω, μου λέει, όχι δεν ...

ΔΗΜΑΡΧΟΣ: Να κάνω εγώ μία ερώτηση; Εσάς, το οικόπεδο σας, είχε πρόσβαση από δημόσιο δρόμο ή είχε από δουλεία;

ΚΟΥΤΑΛΙΑΓΚΑΣ: Εμένα είχε πρόσβαση μέσω αγροτικού μονοπατιού από το ανατολικό κομμάτι. Αλλά η πρόσβαση που έπανε από το δημόσιο δρόμο, όπως χαρακτηρίζεται στα Συμβούλια, από το ανατολικό κομμάτι μέχρι του κυρίου Παλαιού, μέσω της κυρίας Καπατσόγλου, μέχρι το κτήμα μου, είναι 800 μέτρα διάνοιξη. Που να πάω να κάνω εγώ 800 μέτρα διάνοιξη;

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Άλλη ήταν η ερώτηση.

ΔΗΜΑΡΧΟΣ: Εγώ σας λέω αν έχει πρόσβαση από δημόσιο δρόμο. Άρα έχει πρόσβαση από ιδιωτική οδό. Σωστά;

ΚΟΥΤΑΛΙΑΓΚΑΣ: Αφού σας το είπα. Εγώ έχω μία ιδιωτική διάνοιξη, όπως το λέω στην επιστολή. Η κυρία Ανθούσα έκανε ιδιωτική διάνοιξη. Πέρασε από κτήματα του Λευτέρη Παλαιού, του κυρίου Ζαννή Λιβάνιου και έφτασε εκεί που έφτασε. Μετά έφτιαξε και το δρόμο και τώρα είναι τυχερή κι εγώ χαίρομαι γι' αυτό, έρχεται η ΜΟΜΚΑ και κάνει ... πλέον του έργου που έχει κάνει το 19. ... ότι διανοίγεται ένας δρόμος τέτοιων προδιαγραφών 4,5 χιλιομέτρων, ασφαλής, γιατί το 2002 που είχα έρθει πρώτη φορά στη Σέριφο, εκεί πηγαίνανε μόνο τα γαϊδούρια. Ο δρόμος που έκανε το 19 μέχρι τη Μονή ..., είναι άψογος. Αν κάνει κάτι αντίστοιχο τώρα, για το νησί είναι ό,τι καλύτερο. Είπα, άλλα 100 μέτρα.

Δεν γίνεται; Εντάξει, θα βάλω έναν ιδιώτη να μου το καθαρίσει και θα πάω στα Δικαστήρια και σας είπα, σε 25 χρόνια θα δικαιωθώ. Ευτυχώς που είμαι ... ετών και θα προλάβω. Εγώ δεν θα προλάβω, αλλά θα δικαιωθώ όμως.

ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ: Τώρα το θέμα είναι η πόρτα. Τίποτα άλλο δεν είναι.

ΚΟΥΤΑΛΙΑΓΚΑΣ: Γιατί ο χρόνος υπάρχει, καταλάβετε; Επειδή είπαμε για την άλλη δίοδο, η νομολογία, επειδή έχω ψάξει τα θέματα της δουλειάς, δίνεται δουλειά στο πιο κοντινό πρόσφορο σημείο. ... δίνεται από το κομμάτι εκεί, είναι 100 μέτρα. Δεν μπορώ να ... ένα χιλιόμετρο. Πας από το πιο πρόσφορο σημείο.

...

Θέλουμε να ταλαιπωρούμαστε με τη Μονή, να κάνουμε Δικαστήριο, ... να συναντηθούμε στο Δικαστήριο; Εντάξει.

ΛΥΜΒΑΙΟΣ: Να ρωτήσω εγώ κάτι;

ΔΗΜΑΡΧΟΣ: Ο κύριος Λυμβαίος θέλει να ρωτήσει κάτι.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Έλα, Γιάννη.

ΚΟΥΤΑΛΙΑΓΚΑΣ: Εγώ έχω υπομονή πάντως. Περιμένω 19 χρόνια.

ΛΥΜΒΑΙΟΣ: Να κάνω μία ερώτηση; Έχετε έρθει σε επαφή με τους ιδιοκτήτες; Γιατί εγώ ξέρω την περιοχή, έτυχε να πάω τυχαία. Υπάρχουν εκπρόσωποι του κτήματος που έχουν βάλει την πόρτα; Γιατί οι περισσότεροι είναι συγκωρεμένοι. Υπάρχει κάποιος αυτήν την στιγμή που είναι εκπρόσωπος;

ΔΗΜΑΡΧΟΣ: Αυτός που έχει βάλει την πόρτα, μπορεί να ...

ΛΥΜΒΑΙΟΣ: Ποιον θα ρωτήσουμε; Οι περισσότεροι έχουν δεχθεί να γίνει διάνοιξη του δρόμου, να πάει κάτω, να τερματίσει. Γιατί ένας δρόμος που ξεκινάει κάπου πρέπει και να τερματίζει. Αυτή είναι η λογική μας. Το θέμα είναι τώρα, βάλανε αυθαίρετα μία πόρτα, φαντάζομαι εγώ ή έστω δεν είναι αυθαίρετη. Υπάρχει κάποιος;

ΚΟΥΤΑΛΙΑΓΚΑΣ: Είναι αυθαίρετη.

ΛΥΜΒΑΙΟΣ: Άμα είναι ιδιοκτησία του, μπορεί να του δίνει το δικαίωμα να βάλει πόρτα.

ΚΟΥΤΑΛΙΑΓΚΑΣ: Μπορεί και ο προηγούμενος να πάει να φράξει ..., αλλά επειδή όλοι εξυπηρετούμαστε, δεν πάει κάποιος να φράξει μάλλον.

ΛΥΜΒΑΙΟΣ: Καλά, τώρα αυτό είναι μία άλλη κουβέντα. Στην ουσία τώρα. Υπάρχει κάποιος για να έρθετε σε επαφή; Δηλαδή, εμείς τώρα για να προσπαθήσουμε να βρούμε μία άκρη ή ο Δήμαρχος, υπάρχει κάποιος που να εκπροσωπεί την πόρτα, τέλος πάντων, το κτήμα της πόρτας;

ΚΟΥΤΑΛΙΑΓΚΑΣ: Σας εξηγώ. Δεν είμαι εισαγγελέας. Η πόρτα έχει μπει από τη Μονή. Το σημείο που έχει μπει η πόρτα είναι ιδιοκτησίας Μιχάλη Κυρίτση, στη συνέχεια Αιμιλίας Κυρίτση, νυν Αναστασίου Χατζηλιάδη, του γιου της κυρίας Αιμιλίας Κυρίτση, ο οποίος είναι ...

ΤΑΥΤΟΧΡΟΝΟΙ ΔΙΑΛΟΓΟΙ

ΚΟΥΤΑΛΙΑΓΚΑΣ: ... παίρνω τηλέφωνο δεν το σηκώνει. Έχω πάρει τον αδελφό της, που δίνει νερό στην κυρία Αιμιλία. Μου λέει, έχετε δίκιο, μας έχει φράξει το κτήμα. Όχι μόνο μας το έχει φράξει, βρήκαμε και μία μάντρα, λέει, πιο κάτω. Δεν ξέρω ποια μάντρα εννοείτε, πιθανόν έχει κάνει και μία μάντρα πιο κάτω.

ΔΗΜΑΡΧΟΣ: Προσέξτε όμως τώρα. Έχει βάλει κάποιος μία πόρτα σε κάποιου άλλου οικοπέδο.

ΚΟΥΤΑΛΙΑΓΚΑΣ: Αυτό είναι γεγονός.

ΔΗΜΑΡΧΟΣ: Άρα λοιπόν, προσέξτε τώρα. Δεν πάει ο ιδιοκτήτης ο φερόμενος, ο ιδιοκτήτης του οικοπέδου, να βγάλει μία πόρτα που την έχει βάλει κάποιος άλλος παράνομα. Γιατί αν δεν έχει βάλει ο ίδιος, την έχει βάλει κάποιος άλλος παράνομα. Αυτό δεν μπορεί να το λύσει ο Δήμος. Δεν είναι Δικαστήριο.

ΚΟΥΤΑΛΙΑΓΚΑΣ: Εγώ δε λέω να το λύσει ο Δήμος.

ΔΗΜΑΡΧΟΣ: Πως θα περάσουμε; Αυτό λέω.

ΚΟΥΤΑΛΙΑΓΚΑΣ: Εγώ έχω μία απόφαση που λέει, ότι η ΜΟΜΚΑ θα πάει στην Αγία Τριάδα. Η ΜΟΜΚΑ

ΔΗΜΑΡΧΟΣ: Δεν καταλάβατε. Εμένα μου το έθεσε αυτό ο Αξιωματικός του ΥΠΕΘ, γιατί πήγαμε μαζί και κάναμε την αυτοψία. Και μου λέει, κοίταξε να δεις, εδώ βλέπω πόρτα. Μέχρι εδώ θα βάλω. Σας το λέω για να ξέρετε τι γίνεται. Γι' αυτό σας λέω τώρα, άμα υπάρχει μία πόρτα εκεί πέρα, σου λέει, εγώ βλέπω εδώ πέρα μία οριοθέτηση, ότι εδώ ολοκληρώνεται η οδός.

ΚΟΥΤΑΛΙΑΓΚΑΣ: ... στην πόρτα, άλλα 100 μέτρα, δρόμος με ΚΑΕΚ, χαρακτηρισμένος προσωρινά οδικό δίκτυο.

ΔΗΜΑΡΧΟΣ: Προσέξτε τώρα. Έχει γίνει αυτόματα από τους τοπογράφους του Κτηματολογίου. Καταλάβατε; Πήγανε αυτοί, βλέπουν μία δίοδο και σου λέει, αυτό βάλε το όλο τώρα και βλέπουμε. Όταν έρθει η ώρα της αξιολογήσεως, κάποιοι θα είναι ιδιωτικοί δρόμοι, κάποιοι θα είναι δουλείες και κάποιοι θα είναι δημόσιοι. Αυτό θα είναι στην οριστική ανάρτηση. Αυτήν την στιγμή έχουμε προ-ανάρτηση που είναι ενδεικτικό για να γίνουν οι ... των δικαιωμάτων και κατόπιν οι ενστάσεις. Και θα αξιολογηθούν αυτά από το Ελληνικό Κτηματολόγιο.

Αν δε διαφωνήσει κάποιος εκεί πέρα, δηλαδή δεν υποβάλει ένσταση, αυτό θα μείνει ως έχει. Δηλαδή, αυτό μετά θα είναι γνώμες και θα πρέπει ο Δήμος, εφόσον πάρει ΦΕΚ, να ανοίξει και να περάσει. Προσέξτε όμως. Μέχρι τότε, ο Δήμος δεν μπορεί να πάει να κάνει το σερίφη και να ανοίγει πόρτα και να περνάνε μέσα. Δηλαδή, ακόμα και ο στρατός, σας λέω, ο εκπρόσωπος εδώ της ΜΟΜΚΑ ήρθε και μου λέει, κύριε Δήμαρχε, εγώ θα πάω μέχρι εδώ. Δεν μπορώ να πάω πιο μέσα, γιατί εδώ βλέπω πόρτα. Και ήταν κι ένας εκπρόσωπος λοιπόν από τους άλλους, λέει, όχι, μπορείτε να πάτε και πιο μέσα, σας ανοίγω εγώ την πόρτα.

Προσέξτε τώρα, εγώ σας λέω τα γεγονότα όπως έγιναν, γιατί εγώ ήμουν παρών. Οι υπόλοιποι δεν ήταν. Να τα ακούσουν όλοι.

Το γεγονός λοιπόν είναι το εξής. Πάει λοιπόν ένας ιδιώτης και ανοίγει την πόρτα που έχει τοποθετήσει σε άλλο κτήμα. Απ' ό,τι μας είπατε εδώ. Σωστά;

ΚΟΥΤΑΛΙΑΓΚΑΣ: Αυτά μου είπαν κι εμένα.

ΡΑΜΠΙΑΣ: Επί της ουσίας όμως, ενώνονται εκεί. Όλος ο κάμπος αυτός ενώνεται εκεί. Δε φαίνεται τοίχος άλλος κάπου παρακάτω και τέτοια.

ΚΟΥΤΑΛΙΑΓΚΑΣ: Δεν κατάλαβα τι είπατε. Τί ενώνεται;

ΡΑΜΠΙΑΣ: Το κτήμα αυτό. Τα όριά του εκεί, ο μαντρότοιχός του, είναι εκεί οι ξερολιθιές. Εκεί στην πόρτα κοντά.

ΔΗΜΑΡΧΟΣ: Η οριοθέτηση του οικοπέδου λοιπόν, λέει εδώ ο κύριος Ράμπιας, είναι συγκεκριμένη και φθάνει μέχρι την πόρτα και από κει και πέρα συνεχίζεται ο μαντρότοιχος και πάει μέχρι κάτω προς τη θάλασσα. Εκεί καταλήγει ο δρόμος δεξιά ...

ΚΟΥΤΑΛΙΑΓΚΑΣ: Είναι 2-3 κτήματα εκεί διακριτά. Είναι 2 κτήματα διακριτά.

ΔΗΜΑΡΧΟΣ: Οκ. Απλώς αναφέρω τώρα εγώ, σας λέω το τι γίνεται.

Άρα λοιπόν, για να συνοψίζουμε τώρα και να καταλήξουμε κάπου. Μπορούμε μεν αυτό να το συζητήσουμε με τη ΜΟΜΚΑ. Δε σας εγγυώμαι ότι μπορεί να γίνει, γιατί δεν είμαι σίγουρος ότι μπορεί να το κάνει ή ότι προτίθεται να το κάνει. Γι' αυτό σας λέω. Εμένα μου είχε πει ο Αξιωματικός εκεί πέρα, ότι εμείς μπορούμε να πάμε μέχρι εδώ. Σας λέω, μέχρι πριν την πόρτα, για να καταλάβετε εννοώ τώρα. Αυτό είναι το μέχρι εδώ. Καταλάβετε;

ΡΑΜΠΙΑΣ: Εγώ καταλαβαίνω, γιατί ο στρατός που θα έρθει, μέχρι εκεί είναι συζητημένος που θα πάει. Καταλάβετε; Είναι συζητημένος.

ΚΟΥΤΑΛΙΑΓΚΑΣ: Εντάξει. Θα πάμε δικαστικώς. Σας λέω, 20 χρονάκια. Αυτή είναι η Ελλάδα!

ΡΑΜΠΙΑΣ: Αυτή είναι η Ελλάδα, ναι!

ΚΟΥΤΑΛΙΑΓΚΑΣ: Εγώ σας είπα, χαίρομαι σαν Έλληνας πολίτης και ... σαν Υπηρεσία, με τη διάνοιξή του ..., έχει εξυπηρετήσει πάνω από 200 πολίτες στη Σέριφο. Και το ξέρω πολύ καλά, γιατί το ξέρω το νησί και το αγαπώ. Ξέρω οι άνθρωποι τι έχουν τραβήξει σε αυτό το νησί. Λοιπόν, όλη αυτή η περιοχή ήταν να ... Τώρα για μένα δεν έγινε τίποτα. 100 μέτρα είναι. Θα κάνω ένα Δικαστήριο. Σας λέω ότι είμαι διατεθειμένος και τα 100 μέτρα να τα δώσω, να είναι κοινόχρηστα για τον κόσμο να ευχαριστιέται, να βλέπει το μέρος. Δε θέλετε, ας μείνει ιδιωτικός. Εγώ λέω ότι είναι μία ευκαιρία, γιατί υπάρχουν πόροι. Με 45 χιλιάδικα θα κάνουν 2,1 χιλιόμετρα διάνοιξη και μιλάμε για 100 μέτρα ήδη υπάρχοντος δρόμου. Εγώ δε λέω, κάντε μου καινούργιο δρόμο. Λέω, παιδιά, έχω κάνει με τον κύριο Κουζούπη έναν δρόμο, έχουν έρθει 72 μηχανήματα, επειδή είναι expert και τίποτα διορθώσεις στις κλίσεις, εσείς που είστε Τεχνικοί τα ξέρετε καλύτερα.

ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ: Μην ψάχνετε, τα ξέρουμε αυτά. Είδαμε τον άλλον που κάνανε. Τέλος πάντων.

ΚΟΥΤΑΛΙΑΓΚΑΣ: Εγώ λέω όπως τα σκέφτομαι τα πράγματα. Αυτό είναι το σκεπτικό μου. Είναι άνθρωποι εξειδικευμένοι, η δουλειά τους είναι αυτή. Θέλετε για 100 μέτρα να γίνει και αυτή η διάνοιξη και τα άλλα τα 100 μέτρα από κάτω, τα δικά μου, να είναι ένας κοινόχρηστος δρόμος, να επικοινωνεί με το κοινόχρηστο μονοπάτι που είναι αποτυπωμένο στο δασικό χάρτη; Στην ουσία να υπάρχει ένα δίκαιο πλέον κοινόχρηστο; Τώρα, για τα 100 μέτρα και για τη Μονή, καταλαβαίνουμε τι γίνεται κλπ. Αν δεν μπορούμε τώρα να κάνουμε κάτι, τι να πούμε.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Εγώ έχω καταλάβει, ότι υπάρχει ένα οικόπεδο. Πάει κάποιος, βάζει μία πόρτα. Ο ιδιοκτήτης δε μιλάει και μιλάνε όλοι οι υπόλοιποι. Ο ιδιοκτήτης γιατί δε μιλάει;

ΚΟΥΤΑΛΙΑΓΚΑΣ: Σας είπα. Μου είπε η κυρία Κυρίτση ότι μια μέρα ήρθε με ένα τέτοιο, έσπασε το λουκέτο, τώρα πήγε ο άλλος και έβαλε πάλι λουκέτο.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Τί μου λέτε τώρα; Δηλαδή θα έρθει κάποιος στο δικό μου το οικόπεδο να βάλει πόρτα κι εγώ θα τον κοιτάω ή θα πάω να του μιλήσω; Δε θα του μιλήσω καν. Σας λέω, θα πήγαινα εγώ να την έβγαζα. Άρα, για να μην τη βγάξει, κάτι άλλο, θεωρώ εγώ με το δικό μου το μυαλό, ότι κάτι άλλο παίζει.

ΚΟΥΤΑΛΙΑΓΚΑΣ: Εγώ έτσι λειτουργώ τόσα χρόνια. ... και να πω, Γιώργο προχώρα κι ας ... Και άμα σου πει κάποιος, ποιος το έκανε ...

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Όχι εσείς. Όχι ότι ευθύνεστε εσείς. Ο ιδιοκτήτης.

ΚΟΥΤΑΛΙΑΓΚΑΣ: Ο ιδιοκτήτης αυτός, αν πάμε στα Δικαστήρια, θα μου πούνε, γιατί κύριε Κουταλιάγκα, ... και έριξα την πόρτα; Πρέπει να πω, η κυρία εδώ που έβαλε την πόρτα, έχει περάσει από 30 ιδιοκτησίες και μου σφράγισε το κτήμα. Πολύ ωραία κατάσταση. Δώστε 500€ αποζημίωση ...

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Το σκεπτικό σας είναι λάθος. Δε θα βάλετε εσείς τον ιδιοκτήτη να ρίξει κάτω την πόρτα.

ΚΟΥΤΑΛΙΑΓΚΑΣ: Όχι τον ιδιοκτήτη. Εγώ θα πω, ιδιωτικά δεν το κάνω.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Όχι εσείς. Ο ιδιοκτήτης ...

ΚΟΥΤΑΛΙΑΓΚΑΣ: Εγώ δεν έχω πρόσβαση στην περιουσία μου.

ΓΚΙΟΛΕΣ: Κύριε Δήμαρχε, μπορούμε να στείλουμε ένα έγγραφο και να ζητήσουμε, ας πούμε, την άποψη ...

ΔΗΜΑΡΧΟΣ: Μισό λεπτό. Εμείς τί θα ζητήσουμε ακριβώς; Εμείς, δηλαδή, θα πρέπει να ζητήσουμε, ότι θα πρέπει να διέλθουμε από 2-3 ιδιωτικά οικόπεδα, για τα οποία εμάς δεν μας έχουν δώσει κάποια άδεια να περάσουμε, σωστά; Και θα πω εγώ στον στρατό, στρατέ, αέρα!

ΚΟΥΤΑΛΙΑΓΚΑΣ: Δεν είπα εγώ ...

ΔΗΜΑΡΧΟΣ: Δεν καταλάβατε τώρα τι λέω. Αυτό εμείς δεν μπορούμε να το κάνουμε. Μπορούμε να το συζητήσουμε μεν, αλλά αυτό δεν είναι κάτι που μπορεί να το κάνει ο Δήμος. Εγώ δεν μπορώ να μπω στου καθενός το οικόπεδο και να λέω, άντε περάστε. Δεν είναι του Δήμου, δεν είναι δημοτική περιουσία.

ΚΟΥΤΑΛΙΑΓΚΑΣ: Προσέξτε όμως τώρα την αντίθεση. Έρχεται η ΜΟΜΚΑ όμως, εσείς μου λέτε τώρα ότι θα σταματήσει στην πόρτα. Άρα λοιπόν, προσέξτε, θα περάσει, γιατί τώρα δεν μπορεί να κοροϊδευόμαστε, θα περάσει η ΜΟΜΚΑ από τη Μονή Ευαγγελιστρίας, από ιδιωτικό δρόμο ανοιγμένο, όχι αναγνωρισμένο, θα εξυπηρετήσει, και πολύ σωστά, 50 συμπολίτες μας, Σερίφιους και μη, που περνάει ο δρόμος και θα σταματήσει στην πόρτα και θα εξυπηρετηθεί και τις καλόγριες. Άρα γίνεται ένα έργο, που στην ουσία εξυπηρετεί ιδιώτες, γιατί είναι ιδιωτικός ο δρόμος.

ΔΗΜΑΡΧΟΣ: Μα και δημόσιος να ήταν ο δρόμος, ιδιώτες εξυπηρετούνται.

ΚΟΥΤΑΛΙΑΓΚΑΣ: Άρα, σε ιδιωτικό δρόμο, μετά από αίτημα του Δήμου έρχεται κρατική Υπηρεσία, κάνει διάνοιξη, εξυπηρετεί ιδιώτες και τους άλλους δύο, τι να κάνουμε τώρα, την πατήσατε, γιατί μπλέξατε με την καλόγρια Εντάξει. Θα πάμε στα Δικαστήρια.

ΡΩΤΑΣ: Πάμε, πάμε παιδιά. Το συζητάμε μία ώρα. Πάμε. Φθάνει.

ΛΥΜΒΑΙΟΣ: Σάββα, μπορώ να κάνω μία αυτή; Μπορείς να ρωτήσεις εσύ για την πόρτα; Αν ανοίξει η πόρτα να γίνει διέλευση;

ΡΑΜΠΙΑΣ: Γιάννη, εγώ είχα μιλήσει με τον Σούτσο, είμαστε κολλητοί με το Σούτσο εντάξει; Και του λέω, αυτό που κάνετε, είναι λάθος. Μου λέει, αυτό το κτήμα είναι δικό μου και εγώ είμαι αφεντικό. Κατάλαβες; Αυτό μου είπε. Είναι συγκωρεμένος τώρα βέβαια, αλλά αυτό μου είπε. Γιατί έμπαίνα κι έβγαίνα κι έκλεινε την πόρτα. Αυτό. Στο κτήμα μου, λέει, αφεντικό είμαι εγώ.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Ο Δήμος δεν μπορεί να κάνει κάτι;

ΔΗΜΑΡΧΟΣ: Σας είπα, ότι ...

ΓΚΙΟΛΕΣ: Ένα ερώτημα σας έχω κάνει.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Ερώτημα ποιο;

ΤΑΥΤΟΧΡΟΝΟΙ ΔΙΑΛΟΓΟΙ

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Σάββα, έλα τώρα, αποφασίζουμε.

ΔΗΜΑΡΧΟΣ: Σκεφθείτε, ότι εγώ στο αίτημα, το λέω για τελευταία φορά για να ξεμπερδεύουμε τώρα. Στο αίτημα εγώ τους είχα πει, εάν κι εφόσον επιθυμείτε, να κάνετε από την αρχή αυτό που είχατε ξεκινήσει, από τον επαρχιακό δρόμο, δηλαδή από την ασφαλτο μέχρι το φάρο. Αυτό ήταν το αίτημα το δικό μου. Σα Δήμος τώρα, σα Δήμαρχος εγώ, αυτό το αίτημα είχα κάνει.

ΚΟΥΤΑΛΙΑΓΚΑΣ: Όταν είχατε κάνει αυτό το αίτημα, δεν είχατε ρωτήσει τους ιδιώτες αν δέχονται το αίτημα σας αυτό.

ΔΗΜΑΡΧΟΣ: Μα εγώ είπα να πάνε και να εξετάσουν το ενδεχόμενο, να συντηρήσουν τη δίοδο μέχρι τον φάρο. Όταν λοιπόν ...

ΚΟΥΤΑΛΙΑΓΚΑΣ: Να εξετάσουν με τις μοναχές το ενδεχόμενο ...

ΔΗΜΑΡΧΟΣ: Μα δε μας νοιάζει εμάς η μοναχή και ο μοναχός. Εγώ σας λέω τώρα, αυτό το αίτημα είχα κάνει. Λοιπόν, όταν ήρθε εδώ πέρα εκπρόσωπος της ΜΟΜΚΑ, σας λέω, το Υπουργείο Εθνικής Αμύνης δηλαδή, μου είπε, εφόσον εδώ πέρα υπάρχει πόρτα, εμείς δεν μπορούμε να περάσουμε. Ο μόνος τρόπος να περάσουμε είναι να εξασφαλίσουμε σύμφωνη γνώμη από τους φερόμενους ιδιοκτήτες. Ποιοι είναι ιδιοκτήτες εδώ;

ΚΟΥΤΑΛΙΑΓΚΑΣ: Κάθε εμπόδιο για καλό. Θα προβώ ...

ΔΗΜΑΡΧΟΣ: Μπορείτε να προβείτε σε ότι θέλετε, αλλά αυτό είναι ιδιωτικό θέμα. Δεν είναι δημόσιο θέμα τώρα. Αυτό σας λέω. Εμείς έχουμε καλή διάθεση, αλλά ...

Σας λέω, αν αυτοί προτίθενται να πάνε μέχρι το φάρο, μπορεί να πάνε. Τι να σας πω;

ΓΚΙΟΛΕΣ: Αν μέχρι τότε έχει πέσει η πόρτα.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Ποια είναι η πρόταση; Για να γράψει η Ειρήνη.

ΔΗΜΑΡΧΟΣ: Η πρόταση είναι η εξής. Εμείς δεν μπορούμε να εγκρίνουμε το αίτημα ως προς το κομμάτι μετά την πόρτα. Αφού υπάρχει η πόρτα, κάποιος έχει βάλει ένα εμπόδιο. Συμφωνούμε ως προς αυτό;

ΓΚΙΟΛΕΣ: Σωστά.

ΔΗΜΑΡΧΟΣ: Ωραία. Ωστόσο μπορούμε να συζητήσουμε, να κάνουμε μία επαφή με τη ΜΟΜΚΑ και να τους πούμε, παιδιά υπάρχει αυτό το ζήτημα, πώς τα διαχειρίζεστε αυτά τα ζητήματα εσείς; Γιατί το αίτημα ήταν να πάνε μέχρι το φάρο, σας ξαναλέω, όπως το είχα κάνει εγώ.

ΚΟΥΤΑΛΙΑΓΚΑΣ: Και στη συνέχεια αυτό που είπατε, ότι θα πάρει ΦΕΚ ούτως ή άλλως. Μπορεί να καθυστερήσει, αλλά θα πάρει ΦΕΚ.

ΔΗΜΑΡΧΟΣ: Αφού θα πάρει ΦΕΚ, ...

ΚΟΥΤΑΛΙΑΓΚΑΣ: Θα μπορεί να περάσει την πόρτα μετά;

ΔΗΜΑΡΧΟΣ: Άμα πάρει ΦΕΚ, εννοείται.

ΔΗΜΑΡΧΟΣ: Αυτή είναι η πρόταση. Έχει κανείς κάποια διαφωνία σε αυτό;

ΓΚΙΟΛΕΣ: Υπάρχει περίπτωση να πάρει ΦΕΚ σε 2 μήνες;

ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ: Αποκλείεται.

Το δημοτικό συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση και αφού έλαβε υπ' όψιν του:

- Τις διατάξεις του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87/7.6.2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως ισχύουν,
- Τις διατάξεις του Ν. 3463/2006 (ΦΕΚ Α 114/8.6.2006) «Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων», όπως ισχύουν,
- Τις διατάξεις του Ν. 4555-2018 (ΦΕΚ Α' 133/19.07.2018) «Μεταρρύθμιση του θεσμικού πλαισίου της Τοπικής Αυτοδιοίκησης Εμβάθυνση της Δημοκρατίας Ενίσχυση της Συμμετοχής Βελτίωση της οικονομικής και αναπτυξιακής λειτουργίας των Ο.Τ.Α. [Πρόγραμμα «ΚΛΕΙΣΘΕΝΗΣ Ι»]», όπως ισχύουν,

- Το υπ' αριθ.πρωτ.2266-04/07/2025 αίτημά του κυρίου Κουταλιάγκα Νικολάου. Την εισήγηση του Δημάρχου Σερίφου, κυρίου Ρεβίνθη Κωνσταντίνου και τις τοποθετήσεις των δημοτικών συμβούλων,
- Καθώς και κάθε άλλη ισχύουσα σχετική νομοθετική διάταξη, έστω και εάν δεν αναφέρεται ρητά παραπάνω,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Α)Την απόρριψη του αιτήματος του κυρίου Κουταλιάγκα Νικολάου, καθώς παρουσιάζεται πρόβλημα ιδιοκτησιακό, το οποίο δεν επιτρέπει τη συνέχιση των εργασιών συντήρησης του Υπουργείου Εθνικής Άμυνας στην ευρύτερη περιοχή της Αγίας Τριάδας πλησίον του φάρου.

Β) Την ενημέρωση των εκπροσώπων του Υπουργείου Εθνικής Άμυνας για το αίτημα του κυρίου Κουταλιάγκα Νικολάου.

Αφού συντάχθηκε και διαβάστηκε το παρόν υπογράφεται από τους παρόντες

Υπογραφή

Υπογραφές

Η Πρόεδρος του Δ.Σ.

Τα μέλη

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ