



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΥΚΛΑΔΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΙΦΟΥ**

Αριθ. Απόφ. 69/2024

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το Πρακτικό της 7^{ης} συνεδρίασης της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Σεριφου

ΘΕΜΑ 27^ο: Λήψη απόφασης για την υποβολή πρότασης χρηματοδότησης του έργου «Αποκατάσταση όψεων διδακτηρίων Δημοτικού Σχολείου Σεριφου (200.000,00€).

Στη Σέριφο σήμερα, 08 Απριλίου 2024, ημέρα Δευτέρα και ώρα 18.30 μ.μ. στο Δημοτικό Κατάστημα (Δημαρχείο) του Δήμου Σεριφου, συνήλθε σε μεικτή τακτική δια ζώσης και με τηλεδιάσκεψη συνεδρίαση, η Δημοτική Επιτροπή, ύστερα από την 0959/02-04-2024 πρόσκληση του Προέδρου, που επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό στα μέλη, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 8 και 9 του Ν.5056/2023 και τις υπ' αριθμόν 1237/94548/6-11-2023 και 1328/110575/23-12-2023 εγκυκλίου του Υπουργείου Εσωτερικών.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Ρεβίνθης Κωνσταντίνος, Πρόεδρος.
2. Γκιολές Δημήτριος, Αντιπρόεδρος.
3. Λιβάνιος Στέλιος, μέλος.
4. Μάναλη Βικτωρία, μέλος
5. Σγουρδαίου Αικατερίνη, μέλος.

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από τη μόνιμη υπάλληλο του Δήμου Σεριφου, κυρία Στερκούδη Ειρήνη.

Ο πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και ζήτησε τη σύμφωνη γνώμη των μελών για τη συζήτηση τριών (3) έκτακτων θεμάτων, ως κάτωθι:

- Εξειδίκευση δαπάνης και έγκριση τεχνικών προδιαγραφών για την επισκευή και συντήρηση του βυτίου βοθρολυμάτων (ΚΑ 25.6263) 998,20€.
- Εξειδίκευση δαπάνης και έγκριση τεχνικών προδιαγραφών για την επισκευή και συντήρηση αντλιών (ΚΑ 25.6262.009) 11.670,88€.

- Εξειδίκευση δαπάνης και έγκριση τεχνικών προδιαγραφών για την προμήθεια δεξαμενών ύδρευσης (ΚΑ 25.6662.003) 26.040,00€.

Τα μέλη δέχθηκαν ομόφωνα τη συζήτηση των ανωτέρω θεμάτων.

Ο Πρόεδρος, εισηγούμενος το 27^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπ' όψιν των μελών της επιτροπής τα εξής:

A. Στις 26/04/2023 δημοσιεύθηκε η υπ' αριθμόν πρωτοκόλλου 2502-26/04/2023 πρόσκληση για την υποβολή προτάσεων στον Άξονα Προτεραιότητας 2 «Αστική Αναζωογόνηση και λοιπές δράσεις περιβαλλοντικού ισοζυγίου» του Χρηματοδοτικού Προγράμματος «Δράσεις Περιβαλλοντικού Ισοζυγίου» για τα έτη 2023-2024 του Πράσινου Ταμείου.

Οι δράσεις οι οποίες θα χρηματοδοτηθούν καθορίζονται στο πλαίσιο των μέτρων του Προγράμματος ως εξής:

Μέτρο 1: Σύνθετες αστικές αναπλάσεις.

Μέτρο 2: Παρεμβάσεις στον αστικό χώρο.

Μέτρο 3: Ολοκλήρωση πολεοδομικού σχεδιασμού.

B. Ο Δήμος Σερίφου προτίθεται να υποβάλλει Αίτηση Χρηματοδότησης στο Χρηματοδοτικό Πρόγραμμα του Πράσινου Ταμείου για το έργο «**Αποκατάσταση όψεων διδακτηρίων Δημοτικού Σχολείου Σερίφου**» προϋπολογισμού **200.000,00€** στο πλαίσιο του **Μέτρου 2 «Παρεμβάσεις στον αστικό χώρο» (υπομέτρο 2.6 “Αποκατάσταση όψεων κτιρίων που βρίσκονται στην ιδιοκτησία Ο.Τ.Α. σε αξιόλογα τουριστικά, κοινωνικά ή πολιτιστικά σημεία του Δήμου”**.

Στόχοι και αρχές της επέμβασης

- Η διατήρηση και αποκατάσταση των υφιστάμενων αρχιτεκτονικών στοιχείων των κτιρίων.
- Η ενίσχυση των συνδετικών υλικών του λίθινου φέροντος οργανισμού
- Η διερεύνηση και επαναφορά των μαρμάρινων και κεραμικών στοιχείων των όψεων στην αρχική τους κατάσταση.
- Η διερεύνηση και επαναφορά των ασβεστομένων λίθινων επιφανειών στην αρχική τους κατάσταση.

Συνοπτική περιγραφή προτεινομένων εργασιών

1^ο Στάδιο: Διερεύνηση υφιστάμενων αρχιτεκτονικών στοιχείων

- Προσεκτική απόξεση παλαιών χρωματισμένων επιχρισμένων επιφανειών πριν την καθαίρεση των επιχρισμάτων ούτως ώστε διερευνηθούν οι αποχρώσεις και το είδος των παλαιότερων χρωματισμών.
- Προσεκτική απόξεση ασβεστοχρωματισμένων μαρμάρων και λίθινων κατασκευών για την διερεύνηση κατασκευαστικών τους στοιχείων.
- Αποτύπωση και λήψη γύψινων εκμαγείων τραβηχτών επιχρισμάτων και μετόπης, ώστε να κατασκευαστούν αντίστοιχα εργαλεία για την αποκατάστασή τους.

2^ο Στάδιο: Αποκατάσταση όψεων

- Επιμελής προστασία υφιστάμενων κουφωμάτων με την τοποθέτηση στην εμπρόσθια όψη τους ενιαίου ξύλινου πετάσματος από κόντρα πλακέ πάχους τουλάχιστον 2,5εκ., τοποθετημένου κατάλληλα σε απόσταση 5εκ. από τα κουφώματα, ώστε να προστατευτούν κατά τις καθαιρέσεις των επιχρισμάτων.
- Καθαίρεση επιχρισμάτων, κουφωμάτων WC και λεβηταστασίων.
- Καθαίρεση και εκβάθυνση αρμολογημάτων χειρωνακτικά
- Υδροβολή επιφανειών υψηλής πίεσης για την απομάκρυνση της σκόνης καθώς και τυχόν ασύνδετων υπολειμμάτων καθαιρέσεων.
- Βαθύ αρμολόγημα φέρουσας τοιχοποιίας με χρήση τσιμεντοκονιάματος με πρόσθετα για την εξασφάλιση της εργασιμότητάς του και την συντήρησή του.
- Αποκατάσταση φέρουσας ικανότητας με χρήση ενέματος σταθερής σύνθεσης σε κανονικό κানাβο.
- Κατασκευή νέων επιχρισμάτων τριών στρώσεων (αρχικά 1^η στρώση πεταχτό και 2^η στρώση ενισχυμένο με βελτιωτικά) με χρήση παραδοσιακών μεθόδων χωρίς την χρήση οδηγών.
- Κατασκευή τραβηχτών επιχρισμάτων και επιχρισμάτων προεξοχών
- Τοποθέτηση νέων κουφωμάτων στα τμήματα που αυτά αποξηλώθηκαν
- Κατασκευή 3^{ης} και τελικής στρώσης επιχρισμάτων (μαρμαροκονίαμα).
- Απόξεση και καθαρισμός μαρμάρινων στοιχείων και λιθοδομών που είναι χρωματισμένες με ασβεστοχρώματα.
- Προεργασίες χρωματισμών εξωτερικών όψεων.
- Χρωματισμοί.
- Στεγανώσεις – μονώσεις.

Με την υλοποίηση του προτεινόμενου έργου θα αποκατασταθούν οι όψεις των δύο (2) διδακτηρίων (άνω και κάτω) του Δημοτικού Σχολείου Σερίφου με αποτέλεσμα τη δραστική βελτίωση των συνθηκών ασφάλειας και άνεσης των μαθητών και εκπαιδευτικών.

Παράλληλα, η υλοποίηση του έργου συμβάλλει στη διαφύλαξη της πολιτιστικής κληρονομιάς του νησιού.

Γ. Λαμβάνοντας υπ' όψιν την σκοπιμότητα και αναγκαιότητα υλοποίησης της προτεινόμενης Πράξης, εισηγούμαστε τη λήψη απόφασης:

1. **Περί υποβολής πρότασης χρηματοδότησης του έργου «Αποκατάσταση όψεων διδακτηρίων Δημοτικού Σχολείου Σερίφου»** συνολικού προϋπολογισμού 200.000,00€ συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α, στο πλαίσιο του Μέτρου 2 της υπ' αριθμόν πρωτοκόλλου 2502-26/04/2023 Πρόσκλησης για την υποβολή προτάσεων στον Άξονα Προτεραιότητας 2 «Αστική Αναζωογόνηση και λοιπές δράσεις

περιβαλλοντικού ισοζυγίου» του Χρηματοδοτικού Προγράμματος «Δράσεις Περιβαλλοντικού Ισοζυγίου» για τα έτη 2023-2024 του Πράσινου Ταμείου.

2. **Περί αποδοχής των όρων** της υπ' αριθμόν πρωτοκόλλου 2502-26/04/2023 Πρόσκλησης για υποβολή προτάσεων στον Άξονα Προτεραιότητας 2 «Αστική Αναζωογόνηση και λοιπές δράσεις περιβαλλοντικού ισοζυγίου» του Χρηματοδοτικού Προγράμματος «Δράσεις Περιβαλλοντικού Ισοζυγίου» για τα έτη 2023-2024 του Πράσινου Ταμείου.
3. **Περί έγκρισης της Τεχνικής Μελέτης του έργου «Αποκατάσταση όψεων διδακτηρίων Δημοτικού Σχολείου Σερίφου»** όπως αυτή ελέγχθηκε από τη Διεύθυνση Τεχνικής Υπηρεσίας της Ελληνικής Εταιρείας Τοπικής Ανάπτυξης και Αυτοδιοίκησης.
4. **Περί δέσμευσης για την κάλυψη του υπερβάλλοντος ποσού από Ίδιους Πόρους.**
5. **Περί εξουσιοδότησης του Δημάρχου να προβεί σε όλες τις απαραίτητες ενέργειες για την υποβολή της αίτησης.**

Η Δημοτική Επιτροπή, αφού άκουσε τον Πρόεδρο, έπειτα από διαλογική συζήτηση και αφού έλαβε υπ' όψιν τις διατάξεις:

- Του Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης- Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως ισχύει,
- Του άρθρου 72 παρ.1 του Ν.3852/2010, όπως τροποποιήθηκε από την παρ.1 του άρθρου 3 του Ν.4623/2019 «1.Η Οικονομική Επιτροπή είναι συλλογικό όργανο, αρμόδιο για τον έλεγχο και την παρακολούθηση της οικονομικής λειτουργίας του δήμου. Ειδικότερα, έχει τις ακόλουθες αποφασιστικές, ελεγκτικές και γνωμοδοτικές αρμοδιότητες: [...]η) Ν. 5013/2023 άρθρο 31 παρ.1
- Το υπ' αριθμόν πρωτοκόλλου 0921-28/03/2024 έγγραφο του οικονομικού φορέα Ευλοτεχνική Σύρου με θέμα « Αίτηση παράτασης της συμβατικής προθεσμίας».
- Την εισήγηση του Προέδρου της Δημοτικής Επιτροπής
- Την υπ' αριθμόν πρωτοκόλλου 2502-26/04/023 πρόσκληση του Πράσινου Ταμείου.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

- Την υποβολή πρότασης χρηματοδότησης του έργου «Αποκατάσταση όψεων διδακτηρίων Δημοτικού Σχολείου Σερίφου» συνολικού προϋπολογισμού 200.000,00€ συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α, στο πλαίσιο του Μέτρου 2 της υπ' αριθμόν πρωτοκόλλου 2502-26/04/2023 Πρόσκλησης για την υποβολή προτάσεων στον Άξονα Προτεραιότητας 2 «Αστική Αναζωογόνηση και λοιπές δράσεις περιβαλλοντικού ισοζυγίου» του Χρηματοδοτικού Προγράμματος «Δράσεις Περιβαλλοντικού Ισοζυγίου» για τα έτη 2023-2024 του Πράσινου Ταμείου.

- Την αποδοχή των όρων της υπ' αριθμόν πρωτοκόλλου 2502-26/04/2023 Πρόσκλησης για υποβολή προτάσεων στον Άξονα Προτεραιότητας 2 «Αστική Αναζωογόνηση και λοιπές δράσεις περιβαλλοντικού ισοζυγίου» του Χρηματοδοτικού Προγράμματος «Δράσεις Περιβαλλοντικού Ισοζυγίου» για τα έτη 2023-2024 του Πράσινου Ταμείου.
- Την έγκριση της Τεχνικής Μελέτης του έργου «Αποκατάσταση όψεων διδακτηρίων Δημοτικού Σχολείου Σεριφου», όπως αυτή ελέγχθηκε από τη Διεύθυνση Τεχνικής Υπηρεσίας της Ελληνικής Εταιρείας Τοπικής Ανάπτυξης και Αυτοδιοίκησης.
- Τη δέσμευση για την κάλυψη του υπερβάλλοντος ποσού από Ίδιους Πόρους.
- Την εξουσιοδότηση του Δημάρχου να προβεί σε όλες τις απαραίτητες ενέργειες για την υποβολή της αίτησης.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **69/2024**.

Αφού αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ	ΤΑ ΜΕΛΗ
------------	---------

ΑΚΡΙΒΕΣ
ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ